

REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

Z A P I S N I K

sastavljen na Trgovačkom sudu u Zagrebu, dana 8. travnja 2026., sa Skupštine vjerovnika u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom LUXURY REAL ESTATE d.o.o. – u stečaju, Zagreb, Bednjanska 14, OIB: 24032764718

NAZOČNI OD SUDA:

Vesna Sremac Šoštar - stečajni sudac
Vinka Mihalinić – zapisničar

Stečajni upravitelj: Ivan Gjurašić

OSTALI NAZOČNI:

RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava: Jelena Novosel Režić, zamjenica ŽDO
Zagreb

Dario Kota: po punomoćniku Tin Matić, odvjetnik

HITA VRIJEDNOSNICE – Ivan Tadin – zakonski zastupnik

IV NAKLADNIŠTVO d.o.o. – Denis Kerenović, odv. Vježbenik

AUTO BENUSSI – zz pun Marija Budimir, po zamjениčkoj punomoći

Početak u 10:00 sati

Sud otvara sjednicu Skupštine vjerovnika.

Rješenjem ovog suda broj St-1473/2024-86 od 31. ožujka 2026. sud je sazvao Skupštinu vjerovnika, prema dnevnom redu, a isto je objavljeno na e-oglasnoj ploči suda istog dana.

Sud objavljuje

DNEVNI RED:

1. Donošenje odluke o unovčenju 37.891 dionica dioničarskog društva TEHNIKA d.d., Zagreb, u vlasništvu stečajnog dužnika za iznos prema procjeni ovlaštenog sudskog vještaka neposrednom pogodbom.
2. Donošenje odluke o povjeravanju sudskih i upravnih postupaka koje vodi stečajni dužnik odvjetniku Tinu Matiću, odnosno odvjetničkom društvu Tin Matić i partneri d.o.o., time da će troškove zastupanja to društvo naplatiti samo izravno od suprotne strane i/ili od stečajnog vjerovnika Darija Kote.

Utvrđuje se da spisu ne prileži procjena procjenitelja vezano za vrijednost dionica o čijoj prodaji bi trebalo biti govora na današnjoj skupštini vjerovnika pa ne postoje uvjeti za glasanje o prvoj točki današnjeg dnevnog reda.

Vezano za točku 2. dnevnog reda punomoćnik vjerovnik IV NAKLADNIŠTVO d.o.o. izjavljuje da odvjetnik Tin Matić i njegovo društvo zastupa društvo TEHNIKA d.d. i njihovog većinskog dioničara, pa bi se tu radilo eventualno o sukobu interesa ako bi se angažirao u postupcima na strani stečajnog dužnika jer je stečajni dužnik imatelj dionica TEHNIKA d.d.

Stečajni upravitelj izjavljuje na upit suda da stečajni dužnik nije u sporu sa društvom TEHNIKA d.d. ali je imatelj dionica.

Pun. Tin Matić izjavljuje da je točno da zastupa društvo TEHNIKA d.d. ali ne zastupa njegove dioničare.

S obzirom na navedeno vjerovnik RH predlaže da se i o drugoj točki dnevnog reda glasa na idućoj Skupštini.

Sud donosi

r j e š e n j e

Nalaže se stečajnom upravitelju vezano za obje točke dnevnog reda dostaviti pojašnjenje odnosno način prodaje i dostaviti procjenu vrijednosti dionica.

Današnja skupština vjerovnika neće se održati, a iduća se određuje za dan
21. travnja 2026. u 10,00 sati
Što nazočni primaju na znanje, a zapisnik će biti objavljen na e-oglasnoj ploči suda.

Dovršeno u 10,40 sati

Sudac

Zapisničar

Stečajni upravitelj

Vjerovnici